

QUALITÉ DE L'AIR & SÉCURITÉ DES SOINS

Un air sain, pour des soins sûrs.

Le nettoyage des gaines de ventilation en milieu hospitalier : **pourquoi c'est essentiel** pour la sécurité de vos patients — et comment nous vous accompagnons, sereinement, à chaque étape.

PROTÉGER

Vos patients les plus fragiles

PROUVER

Une mesure avant / après

ACCOMPAGNERHors présence, sans
désorganiser

L'ENJEU

L'air que vous offrez à vos patients

Chaque jour, vos équipes prennent soin de patients dont la santé dépend aussi de l'air qu'ils respirent.

Dans un bloc opératoire, une chambre protégée ou un service de réanimation, cet air doit être d'une qualité **irréprochable**. Vous confiez cette qualité à vos installations de ventilation — et vous avez raison. Mais un point est souvent oublié : **l'air ne peut jamais être plus propre que les gaines qui le transportent.**

Entretien ces réseaux, ce n'est donc pas une formalité technique de plus : c'est protéger directement la **chaîne de l'air**, du soufflage jusqu'au chevet du patient. C'est une part, discrète mais réelle, de la sécurité que vous offrez chaque jour.

LÀ OÙ RIEN N'EST NÉGOCIABLE

Des zones où l'air ne tolère aucun compromis

**Blocs opératoires**

Le moindre apport de particules est un risque per-opératoire.

**Chambres protégées**

Des patients immunodéprimés, très sensibles à l'air.

**Réanimation**

Des organismes affaiblis, une vigilance permanente.

**Plateaux techniques**

Une exigence continue, jour après jour.

— LE RISQUE

Ce que cachent vos gaines

Avec le temps, même un réseau bien conçu et bien filtré finit par s'encrasser. Poussières, particules et micro-organismes se déposent **progressivement** sur les parois, hors de toute vue. Ce dépôt n'a rien d'anodin : il constitue un véritable **réservoir**, qui agit de trois façons.

- ✓ Il peut être **remis en suspension** dans l'air soufflé, et redescendre jusque dans vos locaux les plus sensibles.
- ✓ En présence d'humidité, il favorise le **développement microbien** à l'intérieur même du réseau.
- ✓ Il reste **invisible** : une inspection visuelle, même attentive, ne permet pas de l'évaluer.

Pour des patients fragiles, ce réservoir peut devenir une menace réelle. Certaines moisissures — comme l'**Aspergillus** — voyagent avec les poussières et sont à l'origine d'**infections aéroportées** graves chez les personnes immunodéprimées. C'est précisément ce risque, silencieux et difficile à percevoir, que l'entretien des réseaux vient maîtriser.

CE QU'IL FAUT RETENIR

Un réseau encrassé est un risque invisible. On ne peut pas garantir un air maîtrisé dans une zone à risque si ses gaines ne le sont pas — et on ne peut le savoir qu'en le mesurant.

La bonne nouvelle : ce risque se **maîtrise**. Il se mesure, se traite, et se prouve. C'est tout l'objet de la démarche que nous vous proposons.

— POURQUOI AGIR

Quatre bonnes raisons d'entretenir vos réseaux

Au-delà d'une exigence à satisfaire, remettre vos gaines en propreté apporte des bénéfices concrets, pour vos patients comme pour votre établissement.



Protéger vos patients

Réduire le risque d'infections aéroportées et sécuriser vos zones à risque — au bénéfice direct des plus fragiles.



Démontrer la conformité

Faciliter la qualification de vos zones à atmosphère contrôlée et disposer d'une preuve tracée, utile en audit et en certification.



Préserver votre exploitation

Une intervention planifiée, par zone et hors présence humaine : la continuité de votre activité est respectée.



Maîtriser vos coûts

Réduire la surconsommation liée à l'encrassement, cibler les actions vraiment utiles et éviter les arrêts subis.

Trop souvent, l'entretien des réseaux est repoussé faute de signal visible — précisément parce que l'encrassement ne se voit pas. Pourtant, le coût d'un report est rarement nul. Un épisode infectieux, une zone qui échoue à sa qualification, ou la fermeture imprévue d'un bloc, pèsent infiniment plus lourd qu'une remise en propreté planifiée à l'avance. Anticiper, c'est transformer une dépense subie en une décision maîtrisée : on choisit le bon moment, on cible les zones qui en ont réellement besoin, et l'on évite les interventions en urgence, toujours plus coûteuses et plus perturbantes pour le service.

C'est aussi, pour vos équipes soignantes comme techniques, une forme de tranquillité : celle de savoir que la qualité de l'air — cet élément invisible mais déterminant du soin — n'est pas laissée au hasard, mais suivie, entretenue et documentée dans la durée.

En un mot

Agir, ce n'est pas seulement cocher une case réglementaire : c'est offrir à vos patients un environnement à la hauteur de vos soins, et à vos équipes la tranquillité de pouvoir le prouver.

— NOTRE ACCOMPAGNEMENT

À vos côtés, à chaque étape

Nous savons qu'intervenir dans un établissement de santé ne s'improvise pas. C'est pourquoi nous construisons chaque chantier **avec vos équipes**, dans le respect de vos contraintes d'exploitation et de vos protocoles d'hygiène. Notre démarche suit toujours le même fil : mesurer, agir, prouver.

1

Diagnostic

Nous mesurons l'état réel de vos réseaux (prélèvement massif) et les inspectons par caméra.

2

Préparation

Plan de prévention, planning hors présence, coordination avec l'hygiène et la sécurité incendie.

3

Nettoyage & désinfection

Brossage, aspiration sur filtre absolu, puis désinfection des réseaux.

4

Contrôle

Une nouvelle mesure atteste du résultat, accompagnée d'un dossier complet.

Ce que vous recevez

- ✓ Des réseaux **remis en propreté** et désinfectés
- ✓ Un rapport **avant / après** (en g/m²) et la classe de propreté atteinte
- ✓ Photos, cartographie et **attestation** de désinfection
- ✓ Des pièces **traçables**, prêtes pour votre dossier d'exploitation

Notre engagement

- ✓ Des spécialistes de la **qualité d'air en milieu de santé**
- ✓ On **mesure et on trace** — jamais de déclaratif
- ✓ Un **seul interlocuteur**, du diagnostic au contrôle final

Tout au long de l'intervention, vos référents — équipe d'hygiène, services techniques, sécurité incendie — sont associés aux décisions. Rien n'est engagé sans votre validation, les zones sont traitées les unes après les autres pour préserver l'activité, et chaque opération est consignée. Nous adaptons nos horaires à votre exploitation, pas l'inverse : l'intervention s'inscrit dans vos fenêtres d'arrêt, sans jamais exposer ni patients ni personnels.

Notre rôle ne s'arrête pas au nettoyage. Il consiste à vous remettre un **environnement maîtrisé**, accompagné de la preuve qui le démontre — un dossier que vous pourrez présenter, sans hésitation, à un auditeur, à votre direction ou à vos équipes soignantes.

— LA PREUVE

Un résultat mesuré, pas supposé

Avant comme après l'intervention, nous mesurons l'**empoussièrement** de vos réseaux (en g/m²) et le situons sur les **classes de propreté de la norme NF EN 15780**. Vous ne nous croyez pas sur parole : vous disposez d'un **chiffre**, comparable et opposable, qui démontre l'efficacité du nettoyage.

Classe de propreté	Usage typique	Repère (réseau d'alimentation)
Basique	Locaux à occupation intermittente	< 4,5 g/m ²
Intermédiaire	Bureaux, zones générales d'hôpitaux	< 3,0 g/m ²
Avancé	Laboratoires, zones de soins	< 0,6 g/m ²

Seuils indicatifs selon NF EN 15780 ; le seuil retenu dépend de la zone et de la classe visée pour votre établissement.

Cette mesure n'est pas un simple chiffre de plus : c'est ce qui distingue une intervention « réalisée » d'une intervention « **prouvée** ». En comparant l'avant et l'après sur une même base, vous objectiviez l'efficacité réelle du nettoyage, et vous disposez d'un élément **daté, comparable et opposable** — bien plus solide qu'une attestation déclarative. C'est un atout précieux le jour d'un audit de certification, d'une qualification de zone, ou simplement pour rassurer vos équipes et vos patients sur la qualité de l'air qui leur est délivré.

Et si on commençait par un simple diagnostic ?

Avant tout chantier, mesurons ensemble l'état de vos réseaux. Vous saurez exactement où vous en êtes, et nous dimensionnerons l'intervention au plus juste — sans engagement de votre part au-delà de cette première étape.

[Demander un diagnostic](#)

Air & Eau Services · intra@air-et-eau-services.com · 01 60 28 96 70

*En établissement de santé, la propreté des réseaux n'est pas une option de confort :
c'est une composante de la sécurité du patient.*